



## 空き家の利活用事例から学ぶセミナー ～ゲストハウス編～

豊中市内の空き家のゲストハウス・民泊での利活用を考えている方等を対象に、事例の見学・実践者のお話を通して、利活用の方法について学び考える場です。

参加  
無料

主催「とよなか 空家と人の縁づくり」窓口

日時 7 / 28 (土) 13:00～  
(2時間程度)

募集人数 20名まで  
(先着申込み順)

- 内容
- 住宅宿泊事業法（民泊新法）について  
説明：「とよなか 空家と人の縁づくり」窓口  
・6月に施行された民泊新法の初歩講座（概説）
  - 空き家（寮）を利活用したゲストハウスの事例見学  
・ゲストハウス日本宿屋168の空間構成・コンセプト説明 + 内覧
  - 空き家（寮）を利活用したゲストハウス事業実践者による講演  
講師：井関 敦子氏（ゲストハウス日本宿屋168 女将）  
・ゲストハウス日本宿屋168のオープンまでと現状  
・イベントスペース等の利用方法について

ところ ゲストハウス日本宿屋168 イベントスペース  
(豊中市庄内東町2-3-11 第2サンライズビル3F)

最寄駅：庄内駅から徒歩2分



青い建物の3階です（ここから上がる）

\* お車でのお越しはご遠慮ください。

## 見学場所

### ゲストハウス日本宿屋168 (Hostel J Culture 168)

今年3月に庄内に開設した訪日旅行者向けの宿泊施設（ゲストハウス）。3階建て施設の3階にあった約380㎡の寮（寄宿舍）を改修し、8室の宿泊空間、受付、共用空間（食堂、和室、イベントルーム兼ワーキングスペース）を設置。訪日外国人等の宿泊空間＋庄内の新たな文化・地域交流スポットを目指したゲストハウス。



## 講師

いせき あつこ  
**井関 敦子 氏**（ゲストハウス日本宿屋168 女将）

「ゲストハウス日本宿屋168」を運営するCJIBOX株式会社代表取締役。豊中市出身。大学の中国語学科卒業後、10年間の社会人経験や語学留学を経た後、「とよなか起業チャレンジセンター」の会員に。2008年（平成20年）に夫のYANG SHU氏とともにCJIBOX株式会社を設立。中日友好交流活動企画運営・訪日観光客誘客サポートに取組み、現在は、長年の目標であったゲストハウスを開設し、その運営に取組む。

中国語通訳案内士会理事・豊中市日中友好協会理事。



## 参加対象者

- ① 空き家を利活用し、ゲストハウス・民泊等の事業を考えている方
- ② 空き家所有者で、多様な利活用に興味のある方 など

## 申込方法

参加を希望される方は、メールに添付されている**参加申込書**へ記入の上、下記申込先へ**メール**または**FAX**にてお送りください。

## 申込〆切

7/20（金）

## 申込先

メール：toyonaka-akiya@ichiura.co.jp FAX：06-6361-8788

## 持ち物

筆記用具

## 「とよなか 空き家と人の縁づくり」ではどんなことをするの？

空き家所有者と利活用希望者のマッチングに向けて、3つの手順で支援します。

- ① 空き家所有者・利活用希望者等からの**ご相談・情報登録**
- ② ホームページなどでの空き家や利活用希望者等に関する**情報の発信**
- ③ イベント開催や活用条件の確認などを通じた空き家と利活用希望者の**マッチング（お見合いの場）**の機会づくり

## お問い合わせ

### 「とよなか 空き家と人の縁づくり」窓口

メール：toyonaka-akiya@ichiura.co.jp  
電話：070-6478-1666  
FAX：06-6361-8788

ホームページ



※本事業は、豊中市が（株）市浦ハウジング&プランニングに窓口業務を委託しています。